

山东省住建厅下放 18 项省级审批事项

房企二级资质在济青烟就能审批

导报讯(记者 刘勇)山东省住建厅近日印发通知,将房地产开发企业二级资质审批等 18 项省级行政权力事项调整由济南、青岛、烟台实施。

根据通知,18 项审批事项中,直接下放 1 项,委托实施 17 项。对下放事项,自下放之日起,相关法律责任由承接部门承担,省住建厅负责相关行政权事项执行情况的日常监督检查;对委托事项,省住建厅依法与有关部门签订书面委托协议,并向社会公布调整实施事项的承接部门、交接日期、具体内容及责任等。委托事项实施期限暂定 1 年。

通知同时还为各市提出了审批方式建议。具体到济南,18 项审批事项中:工程监理企业资质乙级、丙级与事务所审批,施工图设计文件审查机构资质认定,工程勘察、设计(涉及铁路、交通、水利、信息产业、民航等方面的

工程设计乙级资质除外)单位资质乙级、丙级审批,工程造价咨询企业资质乙级审批,建筑施工企业安全生产许可证,建筑施工特种作业人员操作资格认定,建设工程质量检测机构资质许可,二级注册建造师审批,房地产开发企业二级资质审批,建筑业企业资质许可(施工总承包二级资质,铁路、通信工程施工总承包三级资质,专业承包一级资质,专业承包二级资质,铁路方面专业承包三级资质,特种工程专业承包资质),超限高层建筑工程抗震设防审批,二级注册结构工程师审批,在国家级风景名胜区内修建缆车、索道等重大建设工程项目选址方案核准等 16 项,由城乡建设委员会承接办理;城乡规划编制单位乙级、丙级资质审批,国家和省立项的大中型建设项目选址意见书核发等 2 项,由市规划局承接办理。

山东生猪价格持续反弹后市行情仍存不确定性

导报讯(记者 吴淑娟)从山东省畜牧兽医局获悉,山东生猪价格延续反弹态势,后期仍有上涨空间,但受疫情等影响仍有不确定性。

据全省 26 个集贸市场价格定点监测,上周全省生猪价格继续向上,再次探高,比前一周提升 0.61 元/公斤,生猪价格延续反弹态势。第 32 周,全省生猪价格为 13.58 元/公斤,同比下降 3.07%,环比回升 4.70%;猪肉价格为 22.62 元/公斤,同比降低 9.44%,环比回升 2.12%。猪粮比价为 7.07:1,同比回落 7.06%,环比回升 4.16%。猪粮比价进入 6.1-8.5:1 之间的绿色区域,生猪养殖走出亏损,脱离困境。近期进入立秋节气,下游需求或将迎来小高峰,猪肉价格有较强支撑,猪粮比将进一步回升,养殖效益向好。

据省畜牧兽医信息中心监测,7 月份山东监测规模猪场仔猪出栏环比

升高 2.37%。养殖户可把握成本变化趋势,灵活出栏。

山东省畜牧兽医信息中心分析师胡智胜表示,突发非洲猪瘟事件对行业或产生不确定性影响。目前非洲猪瘟疫情仅个别地区发生,区域调运受阻造成猪价地区走势分化,北方猪价震荡回落,南方猪价冲高。市场上生猪供应的结构性失调依然存在,标猪趋紧,南方未出现疫情区域供给将进一步收紧,对猪价形成支撑。

同时,疫情发生会引起人们对猪肉消费安全性担忧,短期消费减弱。尽管非洲猪瘟不会直接传染人,但短期内对猪肉消费有一定的抑制作用;主要是心理作用,心理作用消除后,消费恢复正常。规模化养猪场一般防疫工作较好,发生非洲猪瘟的概率不大。生猪价格上涨或将利好生猪规模化养殖企业;一旦发生或周边猪场发生疫情,则对生猪养殖企业是利空。

山东能源位列 2018 全国煤企 50 强第 2 位

导报讯(记者 王伟)近日,中国煤炭工业协会发布 2018 中国煤炭企业 50 强和煤炭产量 50 强名单,山东能源集团以营业收入 3085 亿元和原煤产量 1.41 亿吨分列第 2 位和第 3 位。

据了解,中国煤炭工业协会参照

国际通行做法,在连续 15 年发布基础上,通过企业自主申报与协会统计指标数据相结合的方式,按企业 2017 年度营业收入排出了 2018 年中国煤炭企业 50 强,按企业 2017 年度煤炭产量排出了煤炭产量 50 强。

两小股东退出联通集团

导报讯 近日,中国医药与中信国安均发布公告,拟全额减资中国联通集团股权。

国安通信持有联通集团 8862 万股股权,占比约 0.08%。中信国安表示,此次中国联通收购自身股权事项是根据国资委对联通集团法人股股东减资退出事项的安排。转让价格为每股 1.7240 元,总金额为 1.53 亿元。

中国医药公告称,公司于 1997 年

投资联通集团,后经联通集团多次资本公积转增资本,并参与联通集团 2007 年、2008 年减资,截至目前,公司持有联通集团股本金额 1.57 亿元。

而此次中国联通两股东减持公告后,中国电信和中国联通合并的传闻愈演愈烈。此前,在上市公司中期业绩发布会上,中国联通集团董事长王晓初表示,尚未收到监管部门有关与中国电信合并的通知。(梁三)

发展机器人产业要“内外兼修”

据新华社电 可爱体贴的服务机器人、身手敏捷的工业机器人……2018 世界机器人大会日前在北京亦庄举行。越来越多的人接触与使用机器人,就会不禁感叹:“机器人时代已经来临。”

近年来,全球机器人产业年均增长速度始终保持在 15% 以上,2017 年全球机器人产业规模已超过 250 亿美元,预计 2018 年将达到近 300 亿美元。作为科技变革的重要领域之一,机器人对人类社会的生产模式和生活方式将产生深刻影响。

当今世界,人口和社会结构正在发生变化,经济发展需要新的增长点,机器人领域提供了前所未有的发展潜

能,不少国家、投资者和富有想象力的人才都希望在这一领域大显身手。

我国机器人产业发展迅速,2017 年工业机器人生产超过 13 万台,较上年增长 68.1%,如今已成为全球最大的工业机器人市场。然而,我们在关键技术、基础算法、核心设备、专业人才等方面还存在短板,面临技术挑战,亟待弥补短板。

发展机器人产业,除了“开门迎客”更需“潜心造车”。例如,加强基础研究,营造风清气正的科研环境;充分发挥市场配置资源的决定性作用,创造公平竞争的市场环境,多下“苦功夫、真功夫”,真正突破核心技术、掌握产业发展主动权。(陈旭)

新“掌门”提出三大战略 九大主业归并为四大板块

“新鲁商”30 日之变



图为鲁商集团旗下济南银座商城

◆导报记者 段海涛 济南报道

7 月 20 日,山东省商业集团有限公司(下称“鲁商集团”)召开半年工作会议,刚履新不到一个月的集团董事长高洪雷,高调宣布开启思想大解放、观念大更新、机制大变革。此后 30 天中,鲁商集团迅速成为舆论关注焦点,这家曾颠覆山东零售行业的大型省管国企,如今已经踏上服务山东大局的新征程。

要服务山东大局

本月 15 日,高洪雷到滨州拜会市委书记张光峰,这是他来到鲁商集团后,第一次拜访地级市党政一把手。

1963 年出生的高洪雷,有着丰富的工作履历,做过县级市税务局长,地级市团市委书记、宣传部副部长、文明办主任,履新鲁商集团前担任山东省煤田地质局党委书记、局长。

鲁商集团是 1992 年由山东省商业厅整体改制而来的大型省管国企,上世纪末本世纪初,鲁商集团打造的现代零售品牌银座,近乎垄断山东高端零售市场,包括高洪雷长期任职的泰安市,也是银座百货布局的重镇。

这次来到滨州,高洪雷最关心的同样是银座,他调研了位于滨州市的银座商城黄河店和中心店,以及原滨化集团老厂区改造建设情况。

对于鲁商集团在滨州市的投资,张光峰提出,希望能在乡村振兴、地区酒店管理、解决不良贷款率以及债务风险等方面与鲁商集团展开对接交流,打造互利共赢联合体。

经济导报记者注意到,乡村振兴是高洪雷在鲁商集团使用的高频词之一,该集团官网的绝大多数与高洪雷相关的报道中,都不约而同地提到了打造“乡村振兴鲁商样板”的说法。

就在本月 10 日,高洪雷还前往淄博沂源,考察了北京东方君公益基金会在当地建设的沂河源田园综合体,决定与该基金会共同投资建设 50 个乡村振兴新样板,推动“艺术活化乡村”与乡村振兴的有机结合。

在高洪雷看来,乡村振兴,是鲁商集团服务山东大局的方式之一,而服

务山东大局,也与“服务人民大众”一道,被高洪雷确定为鲁商集团的两大使命。而鲁商集团官网也醒目地开辟了“服务山东”专栏页面。

在山东省管国企中,如此定义企业使命的,鲁商集团还是头一家。

对标齐鲁交通集团

7 月 20 日,鲁商集团召开半年工作会议,虽然这距离高洪雷调任集团党委书记、董事长只有不到 3 个星期时间,但他已马不停蹄地走完了鲁商集团九大产业板块的核心企业,为这些企业提出了要求,也开出了“药方”。

据鲁商集团官网披露,半年会上,高洪雷高调宣布开启思想大解放、观念大更新、机制大变革,提出了创新驱动、人才引领、品牌带动三大战略,并决定将集团九大主业归并成智慧商业旅游、产业地产、医药康养、供应链金融四大板块。

此外,作为一名已出版过多部民族史学著作的学者型作家,高洪雷在半年会上还提出了一个极富哲学意味的问题——“在这个伟大的时代,我们能为鲁商创造什么?留下什么?”这在鲁商员工心中产生了不小的震撼。

半年会后不久,鲁商集团就启动了对标学习工作,选择的第一站是刚成立 3 年的齐鲁交通发展集团有限公司,向其学习发展思路、产业布局、现代化企业体制改革等方面的经验。

据报道,在齐鲁交通集团的学习中,高洪雷坦言“鲁商从过去领跑,到后来的并跑,再到现在的跟跑,根本原因是思想解放没跟上”,这也是鲁商集团一把手首次公开承认企业已落后于人。

除了学习齐鲁交通集团的经验外,鲁商集团官网报道显示,高洪雷还提出要齐鲁交通集团寻求深度合

作。据了解,齐鲁交通集团目前拥有全省半数高速公路运营权,在服务区零售业务领域,或在该领域长袖善舞的银座集团有较大合作空间。

而从鲁商集团官网开辟的“一线传声”板块报道看,集团各下属企业都在围绕半年会上高洪雷讲话展开学习,部分企业已开始到省外对标学习,如鲁商传媒集团就选择了到泰山传媒集团、大江传媒集团、河南商报启动考察。

与多家银行磋商债转股

经济导报记者还注意到,拜访金融机构,也是高洪雷在鲁商集团半年会后行程的重点。

本月 7 日,高洪雷前往建设银行山东省分行,提出希望与建设银行山东省分行在破题债转股的基础上寻求医药健康、智慧商旅、科技教育等领域深入合作。

次日,高洪雷又赶往交通银行山东省分行,该分行行长于启春表示,会为鲁商集团提供更加全面的综合性金融解决方案,希望双方在解决债转股问题的同时能深化其他领域合作。

紧接着,高洪雷 9 日又拜访了农业银行山东省分行,该分行行长益虎表示,会为鲁商集团提供更加全面的金融帮助和支持,希望双方在化解债转股难题基础上,实现乡村振兴、互联网金融、供应链金融等多领域合作。

此外,到齐鲁股权交易中心考察中,高洪雷也提出希望鲁商集团与齐鲁股权交易中心能在混合所有制改革、不良资产处置、债转股、股权质押融资、供应链金融等多方面深化合作。

据了解,去年以来,山东黄金集团、山东能源集团、山东钢铁集团、山东高速集团等省管国企,都与银行签订过债转股合作协议。

新闻同期声

鲁渝扶贫协作产业合作联盟在济成立

鲁商集团将发力产业扶贫

导报讯(记者 段海涛)8 月 17 日下午,山东重庆扶贫协作产业合作联盟(下称“鲁渝扶贫产业联盟”)成立大会在济南召开。会上,山东省发改委、山东扶贫协作重庆干部管理组、山东省商业集团有限公司(下称“鲁商集团”)共同发起成立鲁渝扶贫产业联盟,积极推动鲁渝扶贫协作,促进两地产业合作共赢,成为政府与企业的沟通桥梁和扶贫产业协同平台。

根据联盟章程,鲁渝扶贫产业联盟作为非营利性事业团体,旨在推动鲁渝扶贫协作,促进两地产业合作共赢,为会员搭建企业与企业、企业与政

府之间的沟通桥梁,提供产业合作平台,助力鲁渝扶贫协作事业发展,实现资源共享、产业互补、共赢发展。

鲁渝扶贫产业联盟将组织鲁渝两地企业开展双向交流、考察对接,发挥比较优势深化合作带动脱贫,同时,动员企业参与“万企帮万村”精准扶贫行动,鼓励企业到重庆建设产业园区、“扶贫车间”等,吸纳贫困人口就近就地就业;组织企业家与有关政府部门负责人及专家学者开展调研、座谈,及时向政府部门反映企业意见。

鲁商集团党委副书记、总经理凌沛沛在大会致辞中表示,鲁渝扶贫产

业联盟的成立,标志着山东重庆扶贫协作工作踏上了新的历程,步入了新的阶段,是践行东西部扶贫协作的创新之举。联盟将为会员企业提供优质合作项目信息,促进山东重庆两地政、企、民多方合作,提升企业参与两地扶贫协作工作整体水平。

凌沛沛表示,鲁商集团正在积极推进乡村振兴鲁商样板村和文旅特色小镇建设,发挥农超对接、特色农产品电商平台等在产业扶贫方面的带动作用。作为联盟理事长单位,鲁商集团将严格遵守章程规定,做好联盟的服务协调工作。

产业动态

Chan ye dong tai

2022 年山东高效农业增加值要达 1200 亿

导报讯(记者 杜杨)17 日,山东省政府新闻办召开发布会,解读了 7 月 21 日印发的《山东省新旧动能转换现代高效农业专项规划(2018-2022 年)》。《专项规划》提出,到 2022 年,山东高效农业增加值力争达到 1200 亿元,农村居民人均可支配收入收入增幅高于城镇居民。

为完成上述目标,《专项规划》提出了挖掘结构调整、培育跨界融合、强化品牌引领、增强创新驱动、提升主体培育、激发农村改革六大重点任务,以及粮食生产功能区提升、特色农产品优势区提升、农业绿色发展先行区创建等十二大工程。

首批 10 亿元支持高校对接动能转换重大工程

导报讯(记者 刘勇 通讯员孔进 严文达)从山东省财政厅获悉,近日该厅与省教育厅、省科技厅联合印发《教育服务新旧动能转换专业对接产业项目实施意见》,决定实施教育服务新旧动能转换专业对接产业项目,省级财政多渠道筹集首批资金超过 10 亿元,支持高校聚焦服务新旧动能转换重大工程,打造形成一批特色鲜明、优势突出、对接产业、适应需求的专业群,培养一批适应“四新”要求的高素质应用型人才,为“十强”产业发展、新旧动能转换提供有力的人才保障和技术支撑。

济南拟撤回 23 家建筑企业资质

导报讯(记者 刘勇)近日,济南市城乡建设委员会发布公告称,在 2017 年度建筑业企业资质核查中,山东融海建筑工程有限公司等 23 家企业在整改期满后仍未整改到位,核查结论为“不合格”。

根据住房和城乡建设部《建筑业企业资质管理规定》、《山东省住房和城乡建设厅关于开展 2017 年度全省建筑市场和施工现场综合执法检查工作的通知》和《济南市城乡建设委员会关于公布 2017 年度全市建筑业企业资质核查情况的通报》通知要求,拟撤回上述企业资质。

济南启动中小企业融资主题月活动

导报讯(记者 吴淑娟)从 19 日举行的济南市中小企业融资主题服务月活动启动仪式上了解到,济南市将开展金融支持发展实体经济、引导规范民间资本服务中小企业等六大主题 30 多场活动,为大大小小微企业提供全方位产融对接服务。

当日,济南市经信委中小企业服务中心与 10 家银行分别签署“小微企业风险补偿”、“中小企业应急转贷”普惠金融合作协议。为配合活动深入园区企业,中小企业创新创业空间联盟正式成立,济南智慧城市建设的创新应用“一贷通”普惠金融服务平台也正式上线。

区块链将改变未来 几十年经济和金融体系



导报讯 阿里巴巴集团董事局主席马云 19 日在中国企业家俱乐部论坛活动中表示,区块链不仅是在比特币,相信区块链能改变未来几十年的经济和金融体系。

马云表示,过去 10 年,公司对知识产权的保护取得了很大的成绩。如果不保护知识产权,创新就得不到保障。(曹双)